



УНИКАЛЬНАЯ ЛОКАЦИЯ

**FREEHOLD (HGB)**

**ЖЕЛТАЯ ЗОНА**

**605м2**

**2**

МИНУТЫ  
ДО ПЛЯЖА

**\$ 350.000**

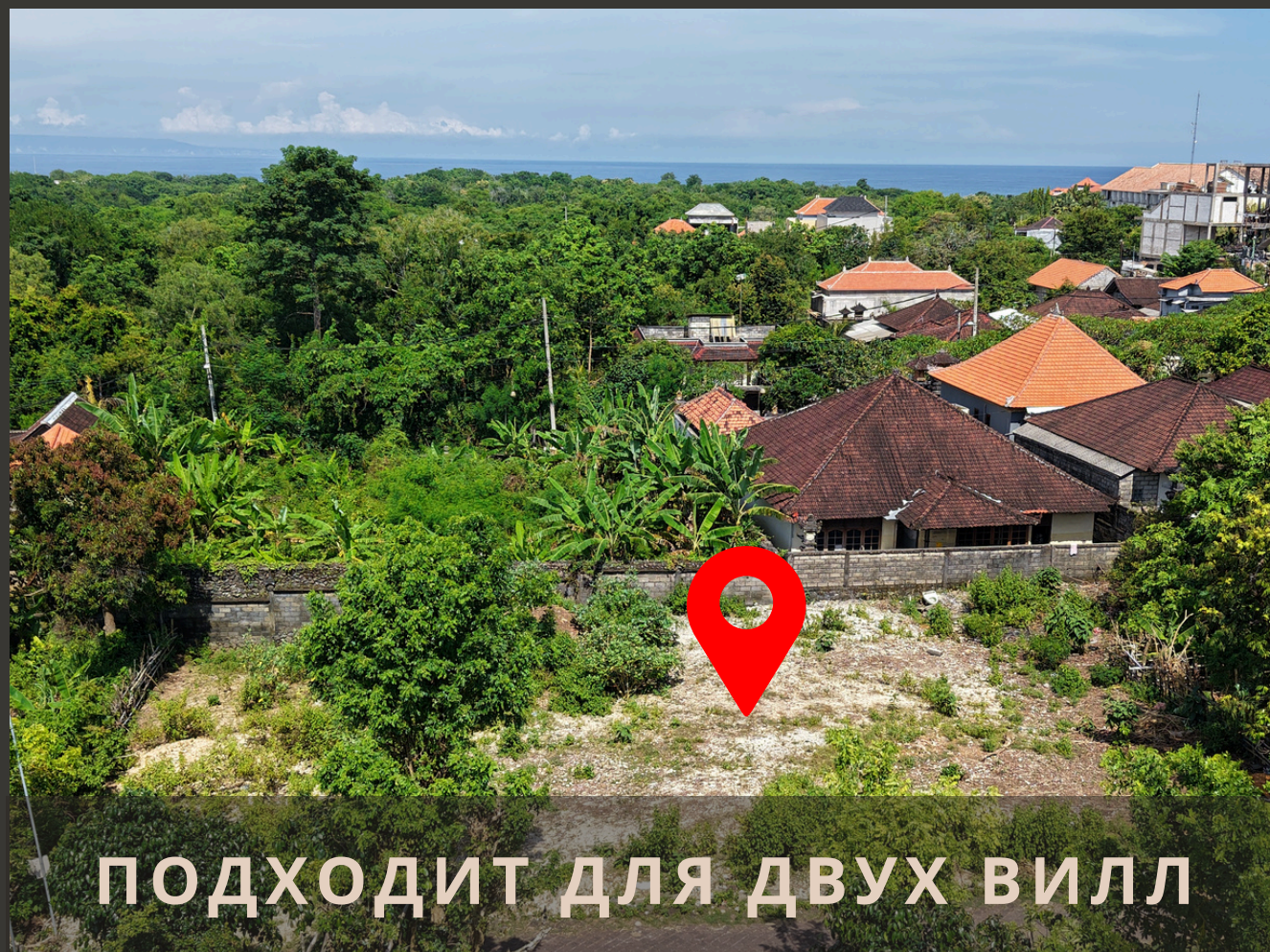
**Район HILTON**



**ПОЧИЩЕН ОТСЫПАН**



**ДОРОГА 8 МЕТРОВ**



**ПОДХОДИТ ДЛЯ ДВУХ ВИЛЛ**



**ГЕГЕР БИЧ**

**2 МИНУТЫ ДО ПЛЯЖА НИЛТОН**



**ЭЛЕКТРИЧЕСТВО ВОДА**



ВИД НА ОКЕАН

FREEHOLD (HGB)

РОЗОВАЯ ЗОНА

3

УЧАСТКА

400м2 - \$260 000

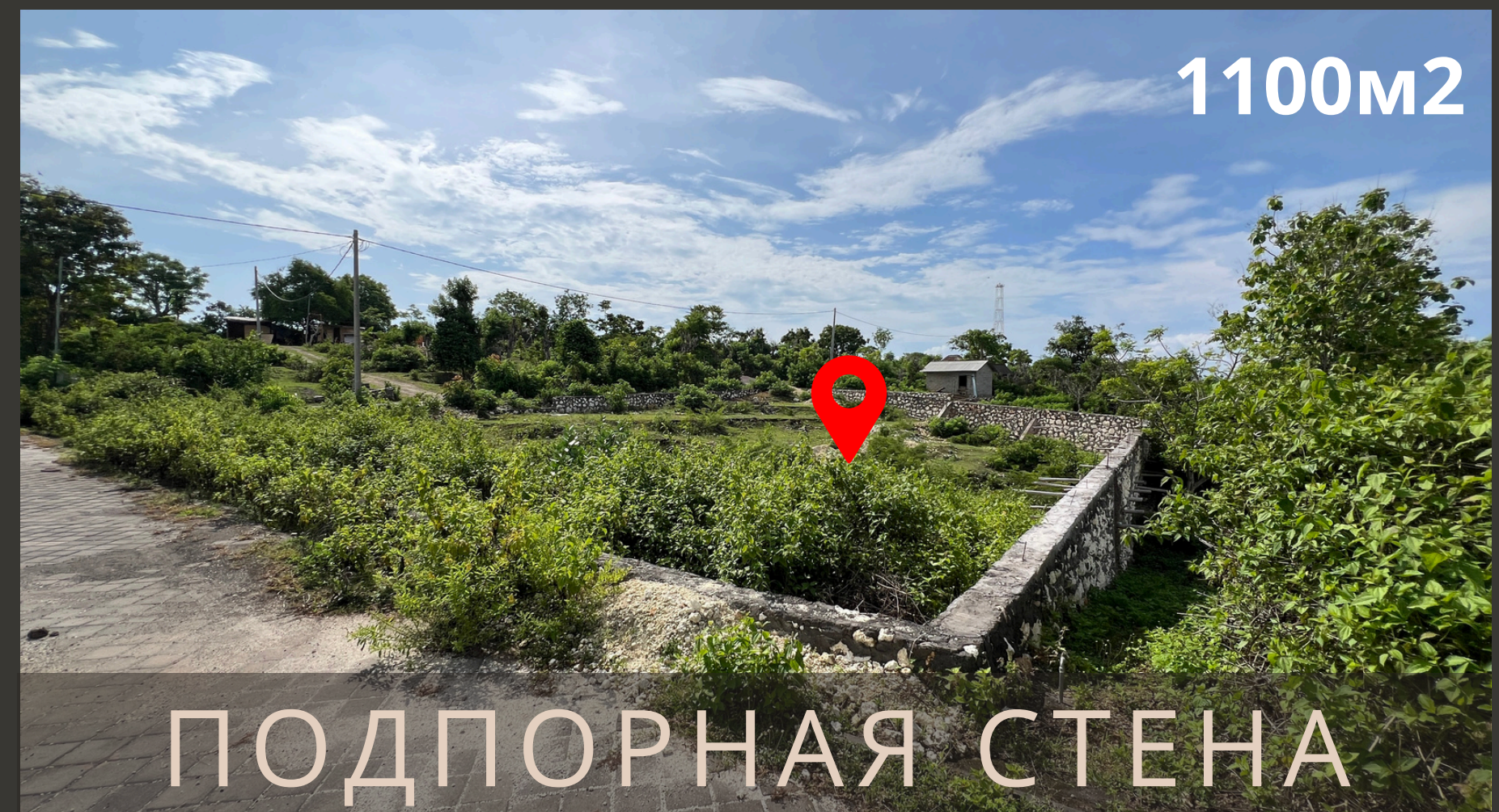
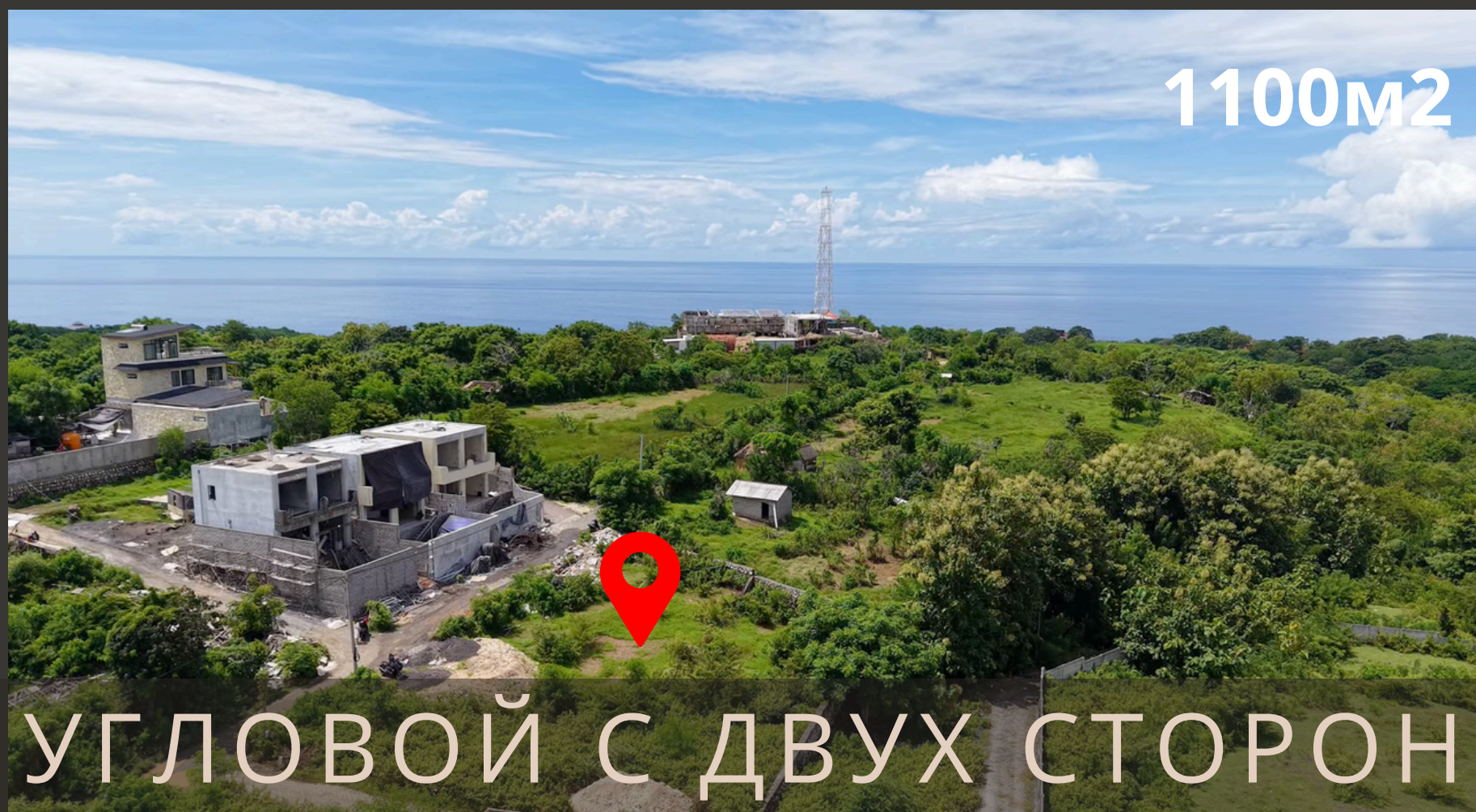
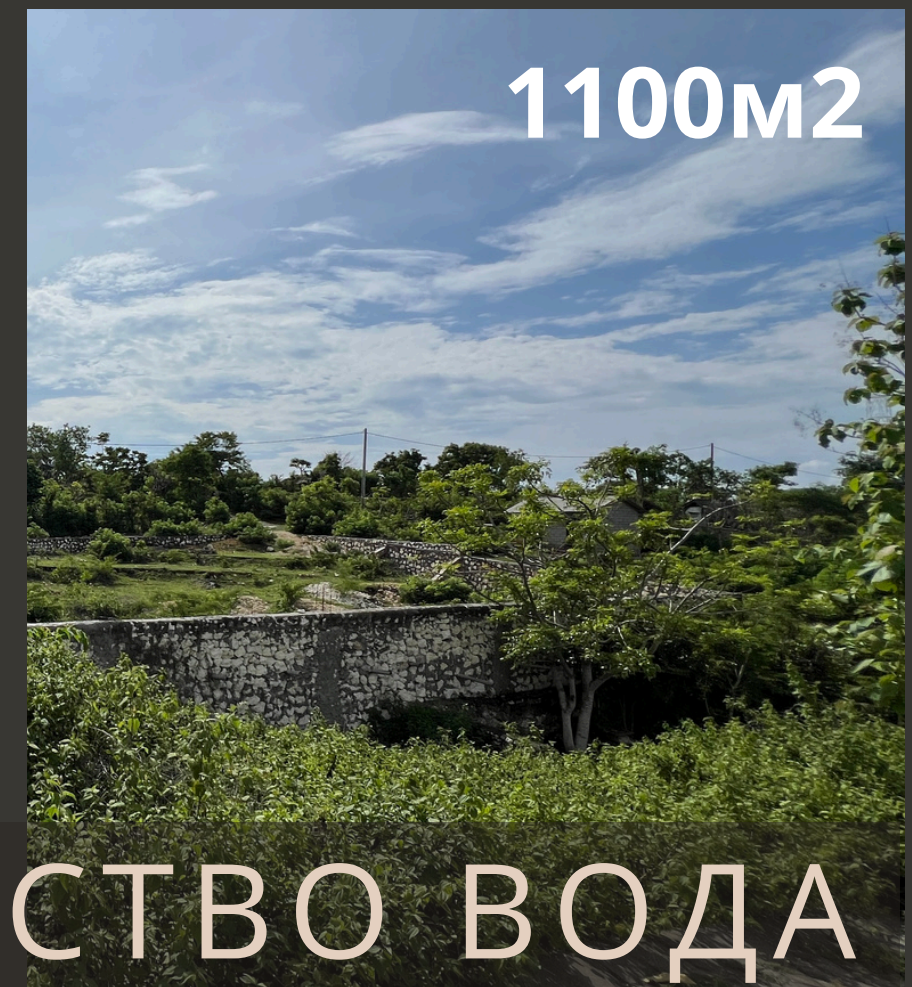
400м2 - \$260 000

1100м2 - \$440 000

Район Пандава, Меласты

4

МИНУТЫ  
ДО ПЛЯЖА



**400+400м2**



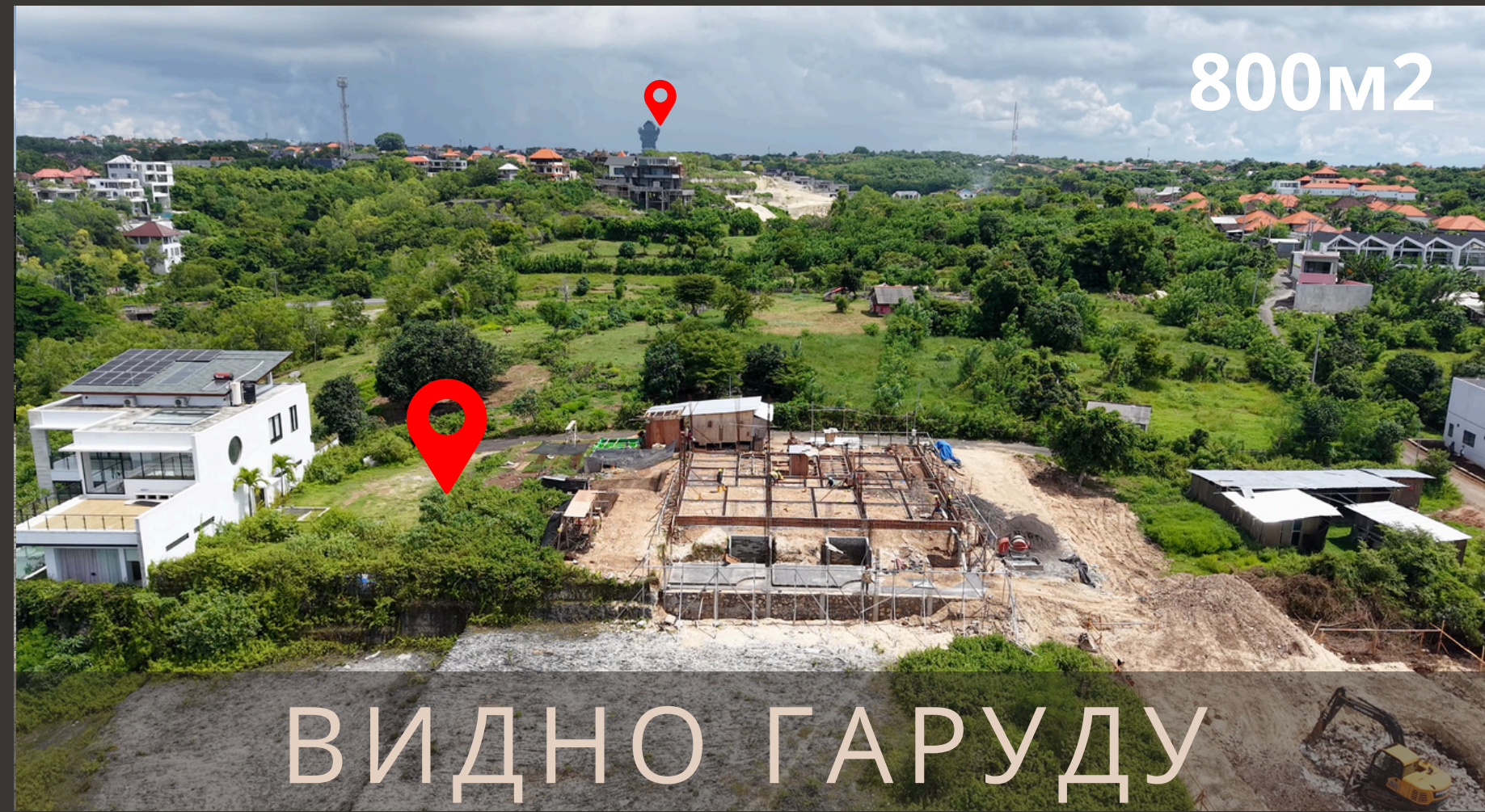
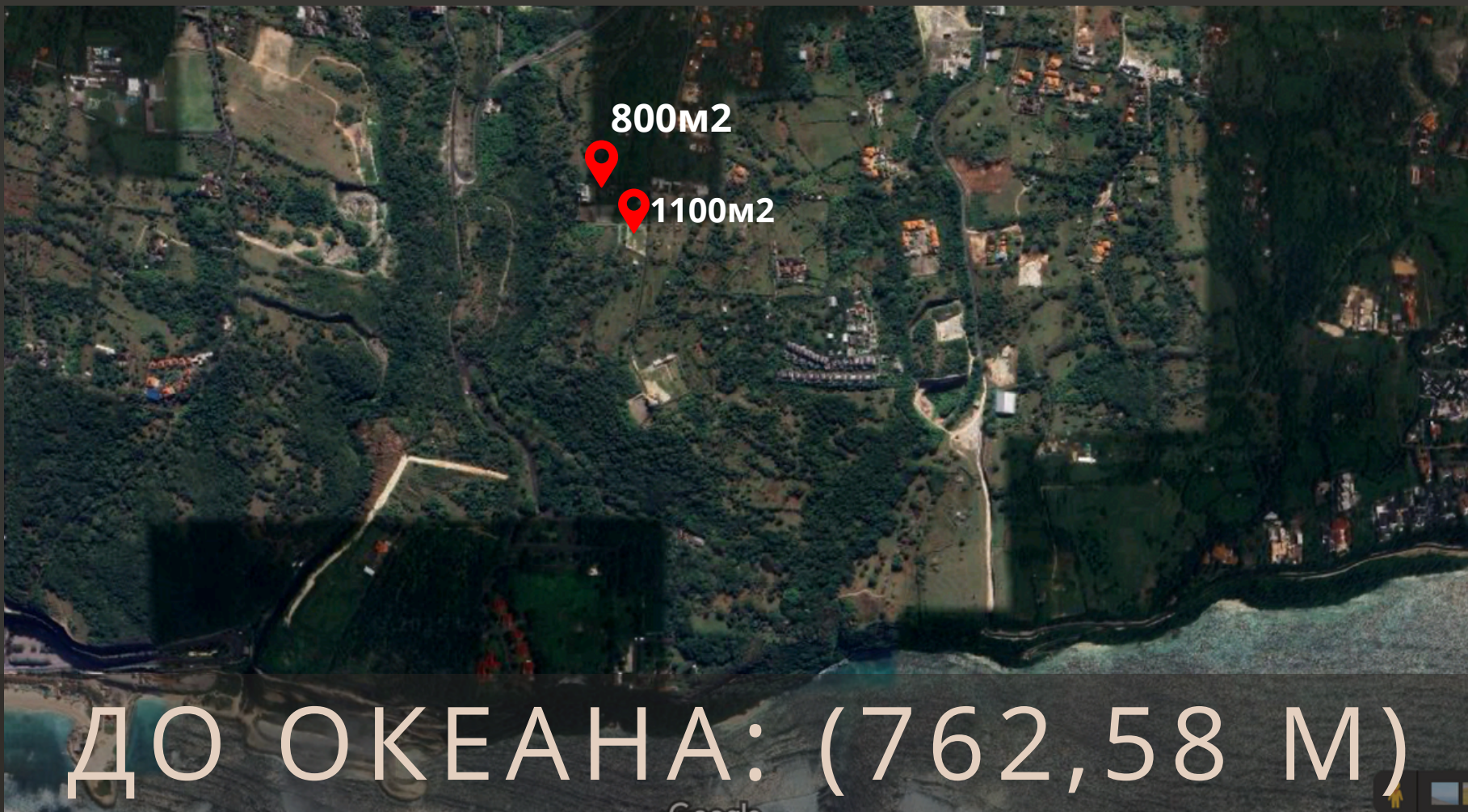
**ДВА СМЕЖНЫХ УЧАСТКА  
РАЙОН МЕЛАСТИ ПО  
400 М2**

**ЛОКАЦИЯ:** РЯДОМ С ПОПУЛЯРНЫМ  
ПЛЯЖЕМ И РОСКОШНЫМИ КЛУБАМИ.

**СТАТУС ЗЕМЛИ:** РОЗОВАЯ ЗОНА.

**ПРЕИМУЩЕСТВА:** ИНВЕСТИЦИОННО  
ПРИВЛЕКАТЕЛЬНАЯ ЗОНА,  
ВОЗМОЖНОСТЬ БЫСТРОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА.

**СТОИМОСТЬ ЗА 2 УЧАСТКА  
\$520.000  
(8.550.000.000,00 IDR)**



## УЧАСТКИ НА БУКИТЕ

НУСА-ДУА / ПАНДАВА / МЕЛАСТИ


ЛОКАЦИЯ: ЭЛИТНЫЕ РАЙОНЫ,  
РЯДОМ С 5-ЗВЕЗДОЧНЫМИ ОТЕЛЯМИ  
И ПЛЯЖАМИ.

ПРЕИМУЩЕСТВА: ДОСТУП К  
РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРЕ,  
ВЫСОКИЙ ПОТЕНЦИАЛ ДЛЯ СДАЧИ В  
АРЕНДУ.

ЗЕМЛЯ: **HGB**

НЕ НУЖНО ЖДАТЬ ИЗМЕНЕНИЕ СТАТУСА

ДЛЯ ПРОСМОТРА ЛОКАЦИИ НАЖМИТЕ

НА СИМВОЛ  НА КАРТЕ

605 m<sup>2</sup>



400m<sup>2</sup> + 400m<sup>2</sup>



1100 m<sup>2</sup>



3D



+

# ПЛЯЖИ В МИНУТНОЙ ДОСТУПНОСТИ



**Geger Beach - 5-12 МИНУТ**



**Karma Kandara Beach - 10-20 МИНУТ**



**Melasti Beach - 8-18 МИНУТ**



**Pandawa Beach - 10-4 МИНУТ**



**Uluwatu Beach - 25-40 МИНУТ**



**Dreamland Beach - 20-30 МИНУТ**



# СОВСЕМ РЯДОМ

## Комплекс NUSA DUA

- ПАРКОВАЯ ЗОНА С ВЕЛОДОРОЖКАМИ
- ДЕСЯТКИ БУТИКОВ И РЕСТОРАНОВ
- ПЛЯЖИ И БИЧ КЛАБЫ ЛУЧШИХ ПЯТИЗВЕДОЧНЫХ ОТЕЛЕЙ МИРА С ВОЗМОЖНОСТЬЮ НЕОГРАНИЧЕННОГО ПОСЕЩЕНИЯ

10-20 минут 



# Наши реализованные проекты в продаже



Если ваша цель создать уникальное пространство, мы можем разработать проект, учитывая все ваши пожелания и параметры. Такой подход позволит получить результат, который идеально подойдёт именно вам, сочетая комфорт, стиль и функциональность.

